



PT. MULYA CIPTA PERKASA
KONSULTAN – SURVEY – LABORATORIUM INDEPENDEN



Sondir Project Proposal

01 FEBRUARI 2025



Soil Investigation with Sondir 3 Poin Area

FOR BPK. HINDI CHEN.,
JL. HASANUDDIN
TIMIKA – PAPUA TENGAH

Table of Contents

Introduction	03
Mission	04
Our Services	05
Our Approach	06
Others Services	07
Kerja sama laboratorium Teknik Sipil & Geoteknik – MBT	08
Experience	09
Pricing Options	10
Project Timeline	11
Client Onboarding	12
Contact Us	13

Introduction

Established in 2014 PT MCP Engineering (MCP) is a private company that run and supporting General, Fishery, and Special Construction, Laboratory & Surveying Project at various cities in Indonesia.

In 2014, MCP started entering the Construction Industry, and increasingly establish itself as the leading engineering companies in the Indonesian Civil Design, Construction, Surveying until now.

This company domiciles in Timika-Papua Tengah and had a headquarter at Jl. Perjuangan No. 9A Timika Indah.

To run multiple and simultaneous projects, MCP also supported by 2 project offices and one warehouse, all of them are located in Bandung & Timika Papua.

Nowadays, MCP has becomes a complete engineering and survey company that provides multi engineering disciplines. From Construction Building, From laboratory Concrete, soil, Pavement to road & Infrastructure.



Ir. Ruli Koestaman, MT
MCP, PT Company Owner





Mission

➔ Mission

Builds trust of public with norm, ethics, caring and best quality

Develops the talent, innovative, qualified, and long life learning personnels

Becomes technological pioneer on Engineering Service

Provider in the world

Stands actively in contributing ideas and implementations in engineering field to people, government, and international environment

Creates an expert working environment and support company expansion

Our Services

➔ Geotechnical Survey

WE DRILL AND INVESTIGATE WHAT IS UNDER EARTH SURFACE

Since nature gives the opportunity dig the knowledge inside it, we gather all of potency to drill and investigate the soil, without disturb the environment. With the credence given to MCP by Client, we believe that every single drill pipe that inserted into soil will represent all of the scope of works that client gave to us, precisely!

COMPLETE SERVICES

- Drilling (Boring) & Coring of Soil Sample
- (Dutch) Cone Penetration Test/CPT
- Dynamic Cone Penetration (DCP)
- Data Processing and Analysis of Soil and Geological Composition
- Soil Test

➔ Construction Engineering

Our commitment to your success includes planning and design—then continues until construction is complete. We serve as your dedicated representative during the construction phase, ensuring you avoid the many pitfalls that can compromise a project in its final stage.

We develop the construction method to meet the client expectation and budgeting wise to achieved project schedule on time.



Our Approach



Understanding
Your Business

Creative
Execution

Data-Driven
Optimization

Continuous
Improvement

others Services

➔ DETAIL ENGINEERING

- Detail Engineering Design (DED) is the essential bridge between the frontend engineering design and construction phase of a project in order to convert the ideas into reality.
- DED involves close coordination and synchronization
- among various disciplines of engineering, all in house resources for interactive and progressive manner. With having the DED, is vital to the owner flexibility time to execute the project. In MCP, we have a dedicated team of reliable and knowledgeable managers, engineers and designers who are able to provide the complete detail engineering design solution.
- We adhere to relevant standards, specifications,
- procedures and relevant authorities.

➔ PLANNING & SUPERVISION

- Supported by competent experts in their discipline, MCP have contributed in strategic infrastructure Planning & Supervision project in Indonesia.
- The planning process involving multi discipline experts and large area, have created our project planning become masterpiece in each areas.
- MCP have planned civil infrastructure, such as:
 1. Airport,
 2. Building Infrastructure
 3. Hauling Road Mining,
 4. Highway National
 5. Railways Route
 6. Road & Transportation Planning



Kerja Sama laboratorium Teknik Sipil & Geoteknik – MBT



Mutual • Commitment • Professional CIVIL ENGINEERING CONSULTANT



Jakarta, 18 Desember 2015

001/JV/R0/MCP/12/15

Surat Kerja Sama Laboratorium Teknik Sipil

Dengan ini disampaikan bahwa PT Mulya Cipta Perkasa dimana sebagai pemilik perwakilan Cabang Laboratorium Teknik Sipil yang bertempat di Timika Indah – Timika, Papua. Telah melakukan kerja sama dengan pihak PT Mektan Babakan Tujuh Konsultan (MBT) Bandung Jawa Barat sebagai Penyelenggara Pelatihan dan Jasa Pengujian Laboratorium Teknik Sipil. Adapun bentuk kerja sama meliputi:

1. Melakukan Pelatihan & Pengujian Teknisi Laboratorium Staff Teknisi PT Mulya Cipta Perkasa untuk bidang sebagai berikut:
 - a. Laboratorium Bahan & Material
 - b. Laboratorium Tanah
 - c. Laboratorium Aspal & Jalan
 - d. Laboratorium Beton
2. Pihak PT Mektan Babakan Tujuh Konsultan memberikan kewenangan kepada Teknisi PT Mulya Cipta Perkasa yang sudah memiliki sertifikat pelatihan untuk melakukan pengujian di Laboratorium & Lapangan/proyek sampai dengan pelaporan sesuai bidang professional secara Independen, dimana dalam hal ini berada dalam ruang lingkup PT Mulya Cipta Perkasa.

Demikian surat pernyataan Kerja Sama ini dibuat untuk diketahui bersama dan dipergunakan sebaik-sebaiknya secara professional. Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT MULYA CIPTA PERKASA (MCP)

Ir. Ruli Koestaman, IPM., MT
Manager Representative

PT MEKTAN BABAKAN TUJUH (MBT)



Ir. Dedey Drajat D
Direktur

Experience

No.	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas/Pejabat Pembuat Komitmen		Kontrak*)		Tanggal Selesai Menurut	
				Nama	Alamat/Telepon	No/Tanggal	Nilai	Kontrak	B.A. Serah Terima
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Study Rencana Induk Pelabuhan Rakyat	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Perhubungan, Komunikasi dan Informatika Kab. Mimika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	050/1528 Tgl. 2 Oktober 2015	Rp. 496.680.000,-	2 Okt. 2015	31 Des. 2015
2.	Study DED Pelabuhan Rakyat	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Perhubungan, Komunikasi dan Informatika Kab. Mimika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	050/1522 Tgl. 2 Oktober 2015	Rp. 496.320.000,-	2 Okt. 2015	31 Des. 2015
3.	Kegiatan Pengawasan Teknis Pembangunan Jaringan Irigasi Mulia Kencana SP. VII	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050/277.A Tgl. 13 Agustus 2015	Rp. 904.497.000,-	13 Agt. 2015	10 Des. 2015
4.	Kegiatan Pengawasan Pekerjaan Peningkatan Jalan Akses Bandara	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050/265 Tgl. 3 Agustus 2015	Rp. 2.822.000.000,-	3 Agt. 2015	30 Des. 2015
5.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Kabupaten	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050/150 Tgl. 15 Juni 2015	Rp. 1.142.515.000,-	15 Juni 2015	11 Des. 2015
6.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Dalam Kota	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050/134.D Tgl. 10 Juni 2015	Rp. 1.237.225.000,-	10 Juni 2015	6 Des. 2015
7.	Kegiatan Pengawasan Lanjutan Pembangunan Konstruksi Landas Parkir Termasuk Marking	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.003/271/SAT-BUT/TMK/2015 Tgl. 3 Juni 2015	Rp. 738.815.000,-	3 Juni 2015	31 Des. 2015
8.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Gedung Terminal	Sipil Prasarana Gedung	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.003/269/SAT-BUT/TMK/2015 Tgl. 27 Mei 2015	Rp. 1.238.875.000,-	27 Mei 2015	31 Des. 2015
9.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Poros Satuan Pemukiman	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050/104.N Tgl. 26 Mei 2015	Rp. 773.135.000,-	26 Mei 2015	21 Nop. 2015
10.	Kegiatan Perencanaan Pembangunan Jalan	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050/1/192.D Tgl. 2 Desember 2014	Rp. 2.648.012.000,-	2 Des. 2014	31 Des. 2014
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/136.A24 Tgl. 10 September 2014	Rp. 288.403.000,-	10 Sept. 2014	18 Des. 2014
12.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Dalam Kota	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/136.A26 Tgl. 10 September 2014	Rp. 1.360.496.000,-	10 Sept. 2014	18 Des. 2014
13.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Poros Satuan Pemukiman	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/136.A.16 Tgl. 10 September 2014	Rp. 296.659.000,-	10 Sept. 2014	18 Des. 2014
14.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Gedung Terminal Tahap I	Sipil Prasarana Gedung	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/140.a/SAT-BUT/TMK/2014 Tgl. 6 Agustus 2014	Rp. 521.620.000,-	6 Aug. 2014	28 Des. 2014
15.	Kegiatan Pengawasan Lanjutan Pembangunan Konstruksi Apron Tahap II Termasuk Marking	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/097/SAT-BUT/TMK/2014 Tgl. 28 Mei 2014	Rp. 548.157.000,-	28 Mei 2014	13 Des. 2014
16.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Dalam Kota	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/261.A Tgl. 29 Juli 2013	Rp. 1.089.275.000,-	29 Juli 2013	18 Des. 2013
17.	Kegiatan Perencanaan Lanjutan Pembangunan Dermaga PPI dan Pembangunan Kantor Administrasi PPI	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Kelautan dan Perikanan Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, Kantor Bupati Blok C.1, SP. 3 - Timika	523/207.A Tgl. 5 Juli 2013	Rp. 266.310.000,-	5 Juli 2013	24 Des 2013
18.	Kegiatan Pengawasan Teknis Pembangunan Terminal Penumpang Bandar Udara Mozes Kilangin	Sipil Prasarana Gedung	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Perhubungan, Komunikasi dan Informatika Kab. Mimika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	050/840 Tgl. 13 Juni 2013	Rp. 264.220.000,-	13 Juni 2013	9 Des 2013
19.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Tahap I Sub Base dan Base Course Apron (V=30.000 M ²)	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/079.h/SAT-BUT/TMK/2013 Tgl. 29 April 2013	Rp. 472.867.000,-	29 April 2013	10 Des 2013
20.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Taxiway (23 M X 200 M) dengan Tebal Rata-rata 7,5 CM Termasuk Marking	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/079.i/SAT-BUT/TMK/2013 Tgl. 29 April 2013	Rp. 1.376.546.000.00,-	29 April 2013	14 Des. 2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/136.A24 Tgl. 10 September 2014	Rp. 288.403.000,-	10 Sept. 2014	18 Des. 2014
12.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Dalam Kota	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/136.A26 Tgl. 10 September 2014	Rp. 1.360.496.000,-	10 Sept. 2014	18 Des. 2014
13.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Poros Satuan Pemukiman	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/136.A.16 Tgl. 10 September 2014	Rp. 296.659.000,-	10 Sept. 2014	18 Des. 2014
14.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Gedung Terminal Tahap I	Sipil Prasarana Gedung	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/140.a/SAT-BUT/TMK/2014 Tgl. 6 Agustus 2014	Rp. 521.620.000,-	6 Aug. 2014	28 Des. 2014
15.	Kegiatan Pengawasan Lanjutan Pembangunan Konstruksi Apron Tahap II Termasuk Marking	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/097/SAT-BUT/TMK/2014 Tgl. 28 Mei 2014	Rp. 548.157.000,-	28 Mei 2014	13 Des. 2014
16.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Jalan Dalam Kota	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Pekerjaan Umum Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, SP. 3 - Timika	050.1/261.A Tgl. 29 Juli 2013	Rp. 1.089.275.000,-	29 Juli 2013	18 Des. 2013
17.	Kegiatan Perencanaan Lanjutan Pembangunan Dermaga PPI dan Pembangunan Kantor Administrasi PPI	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Kelautan dan Perikanan Kab. Mimika	Jl. Cenderawasih, Kantor Bupati Blok C.1, SP. 3 - Timika	523/207.A Tgl. 5 Juli 2013	Rp. 266.310.000,-	5 Juli 2013	24 Des 2013
18.	Kegiatan Pengawasan Teknis Pembangunan Terminal Penumpang Bandar Udara Mozes Kilangin	Sipil Prasarana Gedung	Kab. Mimika Prop. Papua	Dinas Perhubungan, Komunikasi dan Informatika Kab. Mimika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	050/840 Tgl. 13 Juni 2013	Rp. 264.220.000,-	13 Juni 2013	9 Des 2013
19.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Tahap I Sub Base dan Base Course Apron (V=30.000 M ²)	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/079.h/SAT-BUT/TMK/2013 Tgl. 29 April 2013	Rp. 472.867.000,-	29 April 2013	10 Des 2013
20.	Kegiatan Pengawasan Pembangunan Taxiway (23 M X 200 M) dengan Tebal Rata-rata 7,5 CM Termasuk Marking	Sipil Prasarana Transportasi	Kab. Mimika Prop. Papua	Satker Bandar Udara Mozes Kilangin Timika	Jln. C. Heatubun Ex. Incubator Timika	KU.103/079.i/SAT-BUT/TMK/2013 Tgl. 29 April 2013	Rp. 1.376.546.000.00,-	29 April 2013	14 Des. 2013

Project Timeline

➔ Day 1

Initial Setup and Mobilization

- Survey Lapangan
- Tim melakukan Mobilisasi Alat Sondir

➔ Day 2

Construction

- Penentuan Titik Sondir (*3 Titik)
- Pelaksanaan Pekerjaan Sondir dimulai penggalian tanah permukaan/Existing

➔ Day 3

Construction & Demobilization

- melanjutkan Pekerjaan Sondir titik 2
- Sondir titik 3
- Demobilization



Client Onboarding

➔ Introduction Call

- Schedule a call to introduce our team and understand your business needs and goals.

➔ Proposal and Agreement

- Send a detailed proposal outlining the agreed-upon services, timeline, and pricing.

➔ Kickoff Meeting

- Conduct a kickoff meeting to dive deeper into your business, target audience, and marketing goals.

➔ Information Gathering

- Collect all necessary information and access to accounts (social media, website, analytics, etc.).



Contact Us



www.mulyaciptaperkasa.com



ruli_koestaman@yahoo.com



0813-947-111-84